

UTLEIEVILKÅR

I avtaler/tilbud vil det være vilkår som avviker fra våre generelle utleievilkår. Disse dokumentene rangerer foran utleievilkårene.

1. UTLIVERING

Leieobjektet stilles til disposisjon fra det i kontrakten avtalte tidspunkt og utleveringssted. Dersom leieobjektet ikke er hentet innen 5 dager etter at det er stilt til disposisjon, kan UCO heve avtalen med øyeblikkelig virkning ved beskjed til leietaker. UCO har rett til kontraktsfestet leiebeløp for den tid som er forløpt inntil avtalen heves.

2. LEIEBETALING

Leie faktureres iht. den til enhver tids gjeldende prislister.

Leien gjelder for ettskiftsordning (8t). Leietid regnes fra og med den dag leieobjektet er stilt til disposisjon, til og med den dag det er returnert til UCO. Ved toskiftsordning beregnes et tillegg på 60% og ytterligere 60% ved treskiftsordning. Ny dagleie belastes hvis innlevering av leieobjektet skjer etter kl. 0900. Forkortelse av en på forhånd avtalt leietid kan kun skje med samtykke fra UCO.

Kunder uten innvilget kreditt, betaler leie forskuddsvis. Kredittkunder faktureres etterskuddsvis, der annet ikke er avtalt, med 15 dagers forfall. Ved for sen betaling belastes lovens forsinkelsesrente.

På samtlige fakturaer påløper et miljøgebyr pålydende kr 50.

Eventuell montering og demontering dekkes av leietaker utover den avtalte leie.

3. LEIEOBJEKTET

Ved utlevering skal leieobjektet være i driftsklar stand og tilfredsstillende sikkerhetskrav som til enhver tid er gjeldende.

Dersom det utleverte leieobjektet avviker fra avtale, skal leietaker omgående varsle UCO, som kan foreta omlevering eller rettelse. Hvis vesentlig mangel ikke blir rettet, har leietaker rett til å si opp avtalen.

Disse utleievilkår gjelder også for tilleggsutstyr, verktøy m.v. som måtte bli utlevert leietaker uten å være særskilt nevnt i avtalen.

4. DRIFTSGARANTI

Overfor registrerte bedriftskunder, stiller UCO særskilt «Driftsgaranti». For innholdet i garantien henviser vi til UCOs hjemmesider (uco.no). Ved anvendelse av garantien er reisetid ikke inkludert, og summen av krediteringen kan ikke overstige fakturert leiesum. Leie som omfattes av UCOs «Driftsgaranti» reguleres for øvrig av UCOs alminnelige utleievilkår slik de fremkommer av dette dokumentet.

5. BRUK OG TILSYN AV LEIEOBJEKTET

Leietaker er ansvarlig for bruken av leieobjektet, samt at bruker/fører har nødvendig kompetanse iht. gjeldende regelverk og myndighetskrav. Leietaker er forpliktet til å følge gjeldende daglig vedlikehold i henhold til brukerveiledning. Annet driftsmessig vedlikehold, som blant annet skifte av dekk ved punktering, samt forbruksmateriell som normalt må byttes ut under drift, er leietakers ansvar. Leien inkluderer ikke drivstoff og smøremidler. Leietaker plikter videre å gjøre maskinene tilgjengelig for utførelse av service/årskontroll.

Leieobjektet skal kun benyttes til slik bruk og under slike arbeidsforhold som det er tiltenkt, og skal ikke uten skriftlig forhåndsavtale utsettes for spesielle miljømessige belastninger. Leieobjektet skal heller ikke utsettes for påkjenninger og bruk det ikke er beregnet for.

Framleie av leieobjektet eller bruk utenfor Norge, er ikke tillatt uten skriftlig samtykke fra UCO. Leietaker kan ikke overlate sine rettigheter etter denne avtale til andre eller foreta noen rettslige disposisjoner over leieobjektet. UCO har til enhver tid rett til å inspisere leieobjektet, og skal av leietaker holdes informert om brukersted.

6. FORSIKRING

6.1 Forsikring av leieobjektet

Leieobjektet er under leietiden forsikret (i Norden) mot tyveri, skade ved innbrudd, brann og naturskader. For skade som dekkes av forsikringen, er egenandelen kr 15.000. Dersom innkjøpspris på skadedagen er under kr 15.000 settes egenandelen til erstatningspris.

Premie for forsikring belastes leietaker med 5 % av avtalt leiebeløp pr. kalenderdag. For privatkunder er egenandelen kr 5.000 mot premie 6 %.

For tyveri gjelder følgende sikkerhetsforskrifter:

Dersom leieobjektets vekt eller volum innebærer at det ikke kan oppbevares i godkjent låst rom, skal oppbevaring skje på annen tilfredsstillende måte. F.eks.:

- A. At leieobjektet med egen fremdriftsmotor er låst med tenningsnøkkel, og dersom det er mulig skal førerkabin være låst (nøkler fjernes).
- B. At leieobjekt med tilhengerdrag er låst med draglås.
- C. At andre leieobjekter er innelåst i container eller lenket fast med hengelås og kjetting, slik at låsen (klasse 1) må brytes for at leieobjektene lar seg fjerne. Dette gjelder også for leieobjekt iht. A. og B. dersom egne sikkerhetstiltak ikke kan gjennomføres.

Ved tyveri, er leietaker ansvarlig for at forholdet politianmeldes og at kopi av denne sendes UCO. Ved skade, er leietaker ansvarlig for at utfylt skademelding returneres til UCO.

6.2 Leietakers egen forsikring

Leietaker må selv sørge for forsikring av det ansvar leietaker kan komme i, etter utleievilkårenes pkt.9.

7. OPPSIGELSE

Hvis leien er avtalt pr. dag eller uke uten forhåndsbestemt løpetid, kan avtalen sies opp av leietaker med 1 leiedags varsel. Hvis leien er avtalt pr. måned, gjelder en ukes varsel, der annet ikke er skriftlig avtalt.

Dersom leieobjektet ikke behandles tilfredsstillende, kan UCO si opp leieavtalen med øyeblikkelig virkning og avhente leieobjektet på leietakers bekostning.

Det samme gjelder hvis leien og eventuelle tillegg ikke betales innen forfall, leietaker går konkurs eller beviselig blir eller erkjenner å være insolvent, eller hvis avtalen misligholdes vesentlig.

8. TILBAKELEVERING

Innen leietidens utløp, er leietaker for egen regning og risiko forpliktet til å bringe leieobjektet tilbake til den avdeling det ble utlevert fra, eller annet avtalt sted.

Leieobjektet skal ved tilbakelevering være komplett inkl. utlevert tilleggsutstyr og instruksjonsmateriell, samt være rengjort og i samme stand som ved utlevering, med unntagelse av forringelse forårsaket av normal bruk og elde.

Eventuelle mangler, nødvendig rengjøring, samt sluttreparasjon forårsaket av ekstraordinær forringelse, skal dekkes av leietaker. UCO er berettiget til å etterfakturere leietaker for disse forhold. Ikke tilbakelevert leieobjekt kan kreves erstattet med nyanskaffelsesverdi.

Dersom leietaker ikke oppfyller sin plikt til å tilbakelevere leieobjektet ved leietidens utløp, vedtar leietakeren at utleier kan kreve tvangsutlevering uten søksmål, jf. tvangsfyllbyrdelseslovens § 13-2, 2. ledd bokstav b. Likeledes vedtas tvangsutlevering uten søksmål dersom avtalt leie ikke blir betalt ved forfall, jf. tvangsfyllbyrdelseslovens § 13-2, 2. ledd bokstav a.

9. RISIKO OG ANSVAR

Risikoen for leieobjektet går over på leietaker fra det øyeblikk leieobjektet utleveres, og påhviler leietaker inntil tilbakelevering.

UCO er ikke ansvarlig for at leieobjektet tilfredsstillende leietakers behov. UCO har ikke ansvar for indirekte tap, herunder skade og kostnader som følger av driftsavbrudd, tvangsutlevering eller forsinket utlevering av leieobjektet, med mindre UCO eller noen UCO er ansvarlig for, har utvist grov uaktsomhet eller forsett.

Ut over det ansvar som tilfaller UCO etter bilansvarsloven, har leietaker ethvert erstatningsansvar i forbindelse med leieforholdet, herunder tap ved avsnv, ting-, person- eller følgeskader som leieobjektet eller dets bruk måtte påføre leietaker, leietakers ansatte, bruker, 3. person eller 3. persons gjenstander. Dette gjelder ikke dersom skade skyldes teknisk svikt som leietaker ikke oppdaget, og heller ikke burde ha oppdaget, ved sin bruk av leieobjektet.

Ved enhver skade skal UCO straks underrettes uten hensyn til skyld eller årsak. Større reparasjoner skal ikke igangsettes uten skriftlig samtykke fra UCO.

10. TVISTER

Enhver tvist etter denne avtale skal søkes løst gjennom forhandlinger.

Leietaker kan ikke holde tilbake mer enn omtvistet beløp. Fører ikke forhandlinger frem til enighet mellom partene, skal tvisten om kontraktsforholdet avgjøres ved ordinær rettergang, med mindre partene blir enige om å la tvisten avgjøres ved voldgift.